



PROGRAMA REGIONAL DE DESARROLLO TURÍSTICO DE LA RUTA DEL TEQUILA EN EL PAISAJE AGAVERO, JALISCO

Agosto 2008

Contenido

- ❖ Antecedentes
- ❖ Área de Estudio
- ❖ Principales Atractivos Turísticos de la Ruta
- ❖ Problemática Turística
- ❖ Visión y Misión
- ❖ Estrategias
 - Desarrollo Turístico
 - Imagen Urbana (Paseos, Rutas y Senderos Turísticos)
- ❖ Proyectos Turísticos
- ❖ Detonadores
- ❖ Metas y Beneficios
- ❖ Inversiones
- ❖ Fuentes de Financiamiento

Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Antecedentes

❖ El área de estudio se conforma por los municipios de **Amatitán, El Arenal, Magdalena, Tequila y Teuchitlán**, ocupan una superficie de 2,484.28 km² que representan el 3.1 % del territorio estatal.

❖ La Ruta del Tequila se distingue por tener vastas extensiones de sembradíos de agaves azules, planta utilizada desde el siglo XVI para producir tequila y desde hace 2 mil años para producir bebidas fermentadas y confeccionar ropa gracias a sus fibras textiles, lo que le confiere a la región una identidad y características paisajísticas únicas, por lo que **el paisaje agavero y las antiguas instalaciones industriales de tequila**, quedaron incorporadas en la lista de **patrimonio mundial de la UNESCO**, en la categoría de paisajes culturales en el mes de julio de 2006.



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.

Área de Estudio



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Principales Atractivos Turísticos de la Ruta

- ❖ Paisajes naturales (paisaje agavero, cerros, bosques, barrancas, Presa de La Vega, manantiales, ríos, Volcán de Tequila)
- ❖ Pueblo mágico (Tequila)
- ❖ Arquitectura colonial, religiosa y civil
- ❖ Ex-haciendas, fabricas tequileras (Casa Cuervo, Sauza Herradura y La Cofradía)
- ❖ Zonas arqueológicas (Centro Ceremonial de los Guachimontones)
- ❖ Museos (Nacional del Tequila, Fam. Sauza, Arqueología e Historia, Arquitectura Prehispánica)
- ❖ Artesanías y gastronomía
- ❖ Folclor, tradiciones y costumbres.
- ❖ Talleres de ópalo y obsidiana
- ❖ Balnearios y Grutas



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Problemática Turística



- ❖ Ausencia de señalización turística de los principales atractivos.
- ❖ Falta de infraestructura turística de enlace (paradores turísticos, miradores, sanitarios, módulos de información y seguridad)
- ❖ Mínima articulación entre prestadores de servicios turísticos de la Ruta del Tequila.
- ❖ Carencia de un Plan de mercadotecnia Ruta del Tequila
- ❖ Baja identidad de marca y posicionamiento “Ruta del Tequila”.
- ❖ Insuficientes elementos de promoción y publicidad alusivos a la ruta.
- ❖ Pocas alternativas actuales de integración de recorridos turísticos .
- ❖ Contaminación de cuerpos de agua y brotes de aguas termales lo cual limita el aprovechamiento turístico
- ❖ Limitada planta hotelera y servicios turísticos con calidad turística.
- ❖ Alta dispersión de atractivos turísticos para su puesta en valor.
- ❖ Concentración de atractivos de contemplación, necesidad de integrar actividades y alternativas turísticas de esparcimiento.
- ❖ Falta de programas de capacitación especializada y dirigida a la Ruta del Tequila.
- ❖ Imagen turística inadecuada de los principales accesos carreteros debido a la alta concentración de vehículos de carga , comercios informales y caminos en reparación.

Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Visión

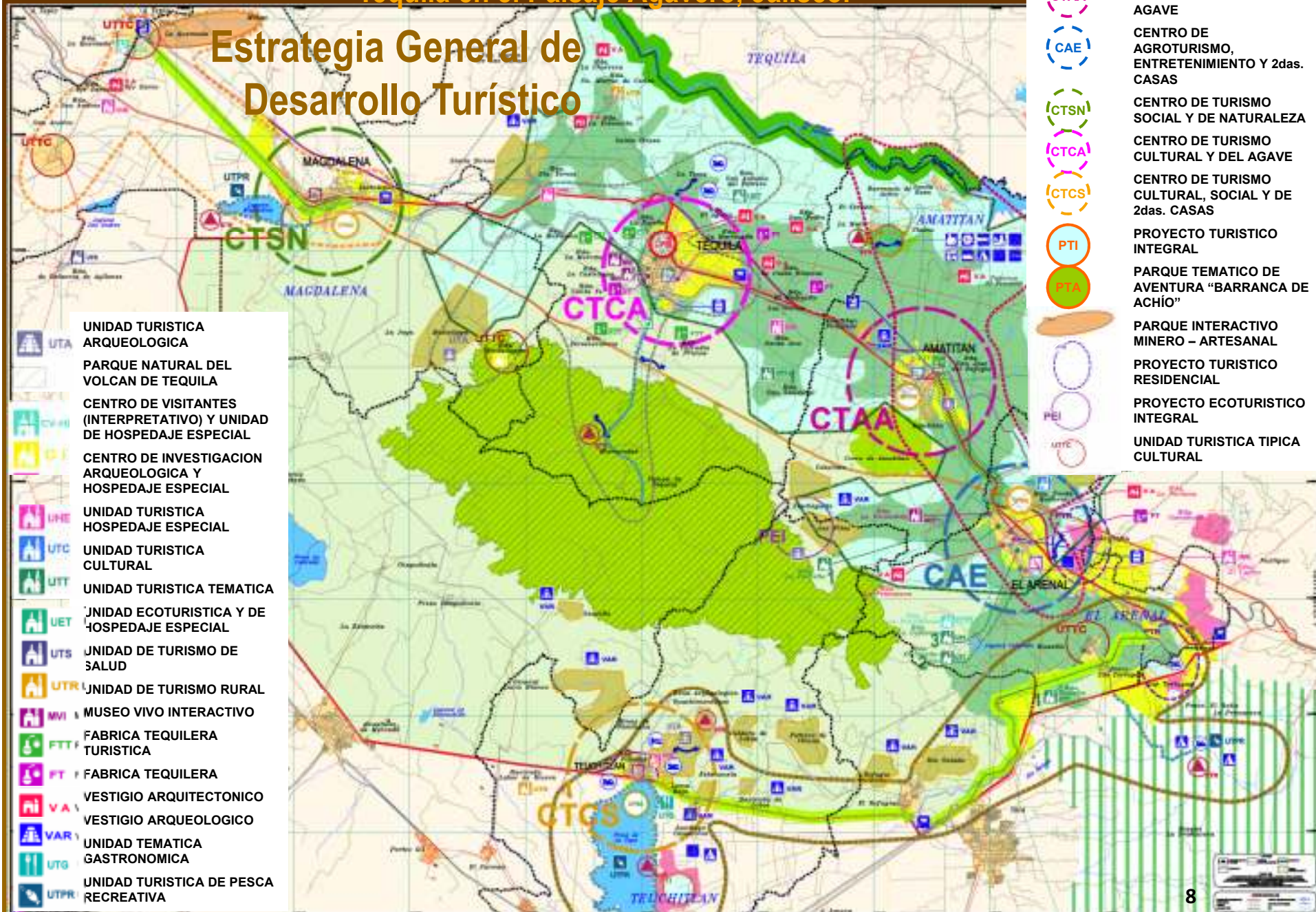
- Se concibe como una herramienta de desarrollo económico y social, única en su tipo, basada en el uso sustentable de los recursos naturales (paisaje agavero), para lograr la diversificación económica y el bienestar de la población generando sinergias con la principal actividad económica que es el cultivo del agave y la industria tequilera.

Misión

- Lograr la integración y cohesión de los 5 municipios que integran la Ruta tanto el sector privado como el sector público, sumando esfuerzos y recursos para integrar la infraestructura turística y urbana, privilegiando la conservación y mantenimiento de los cuerpos de agua, el medio ambiente y los recursos turísticos de cada Municipio.

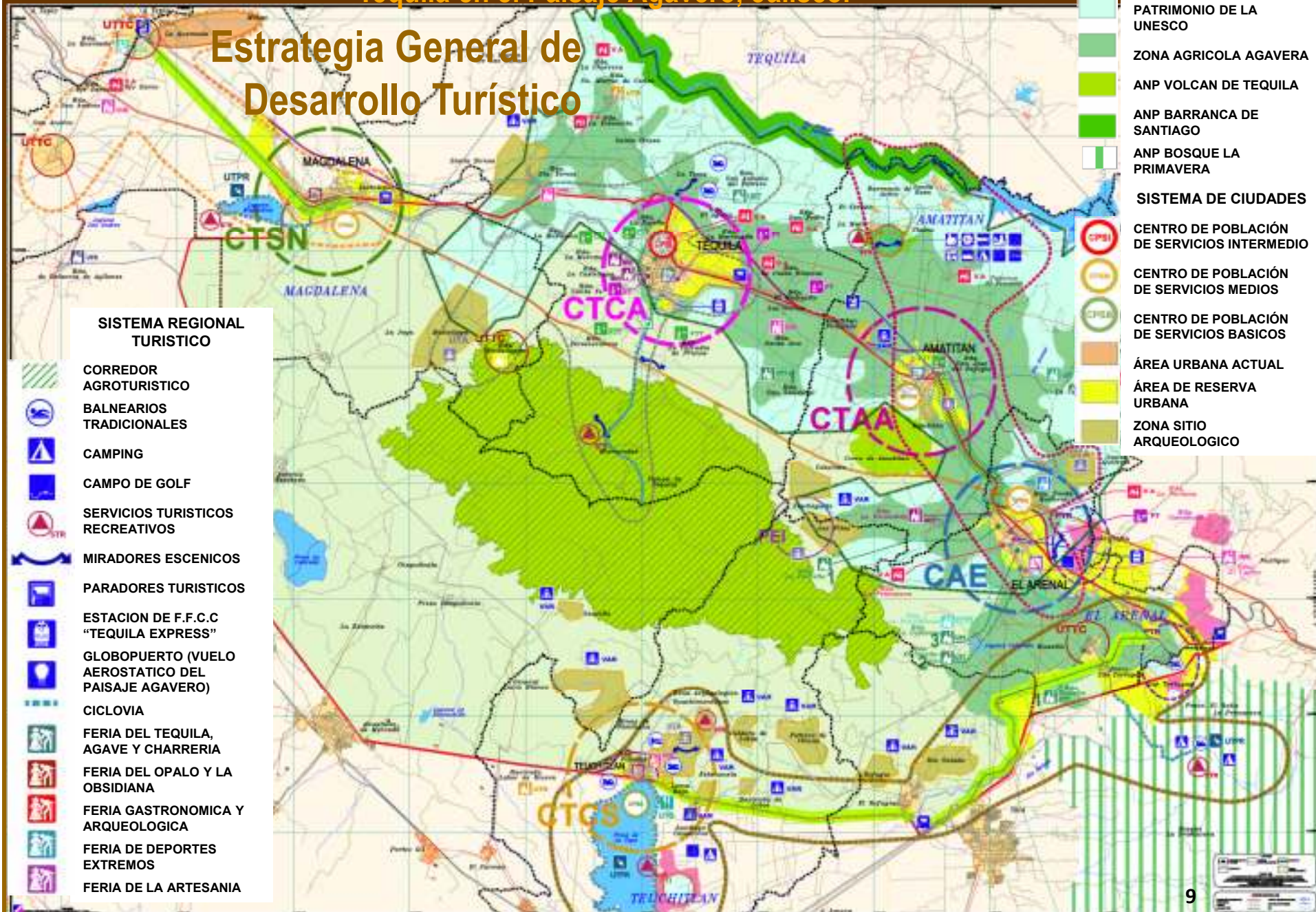
Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.

Estrategia General de Desarrollo Turístico



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.

Estrategia General de Desarrollo Turístico



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



SISTEMA REGIONAL DE ENLACES

RUTA DEL TEQUILA

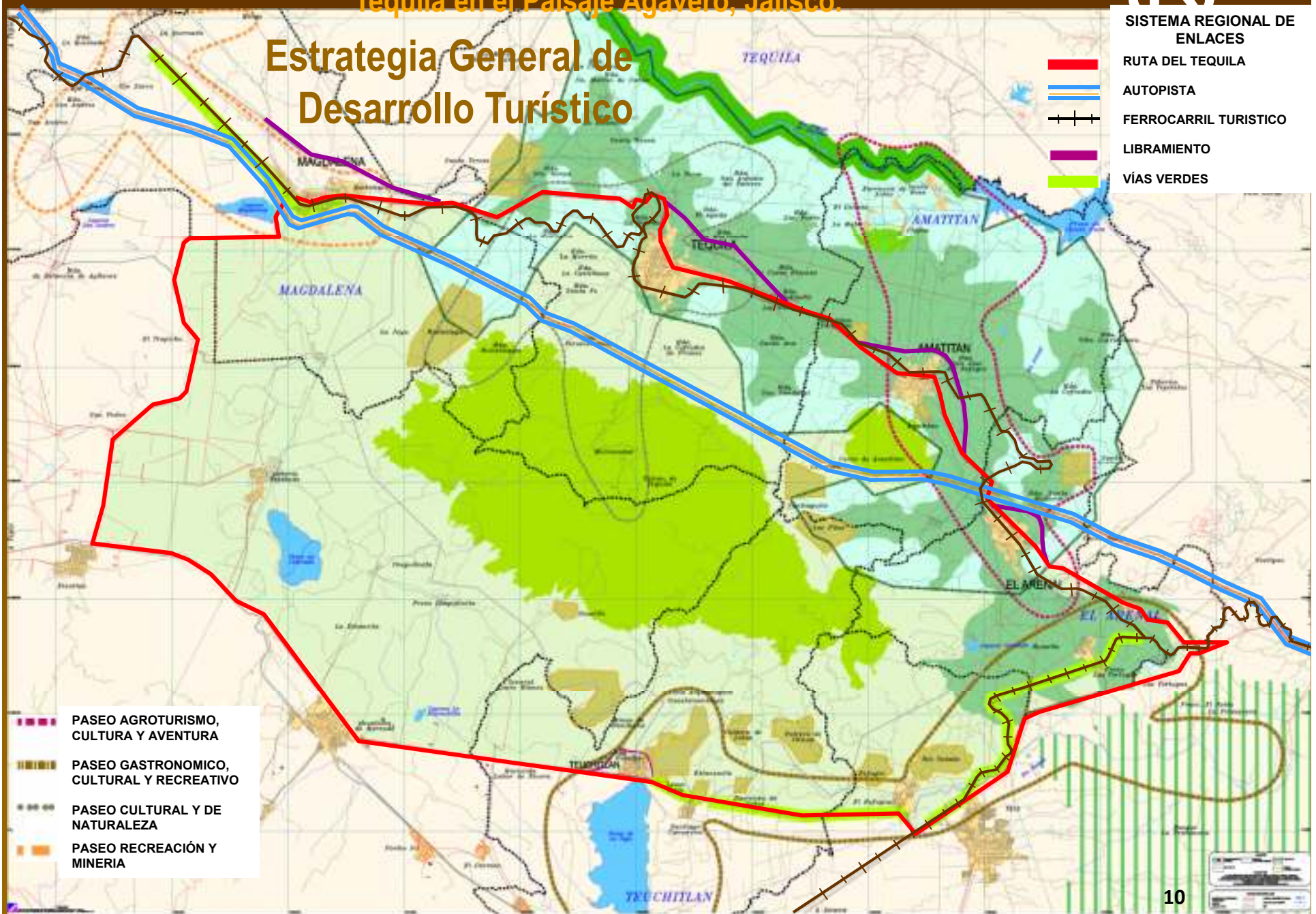
AUTOPISTA

FERROCARRIL TURISTICO

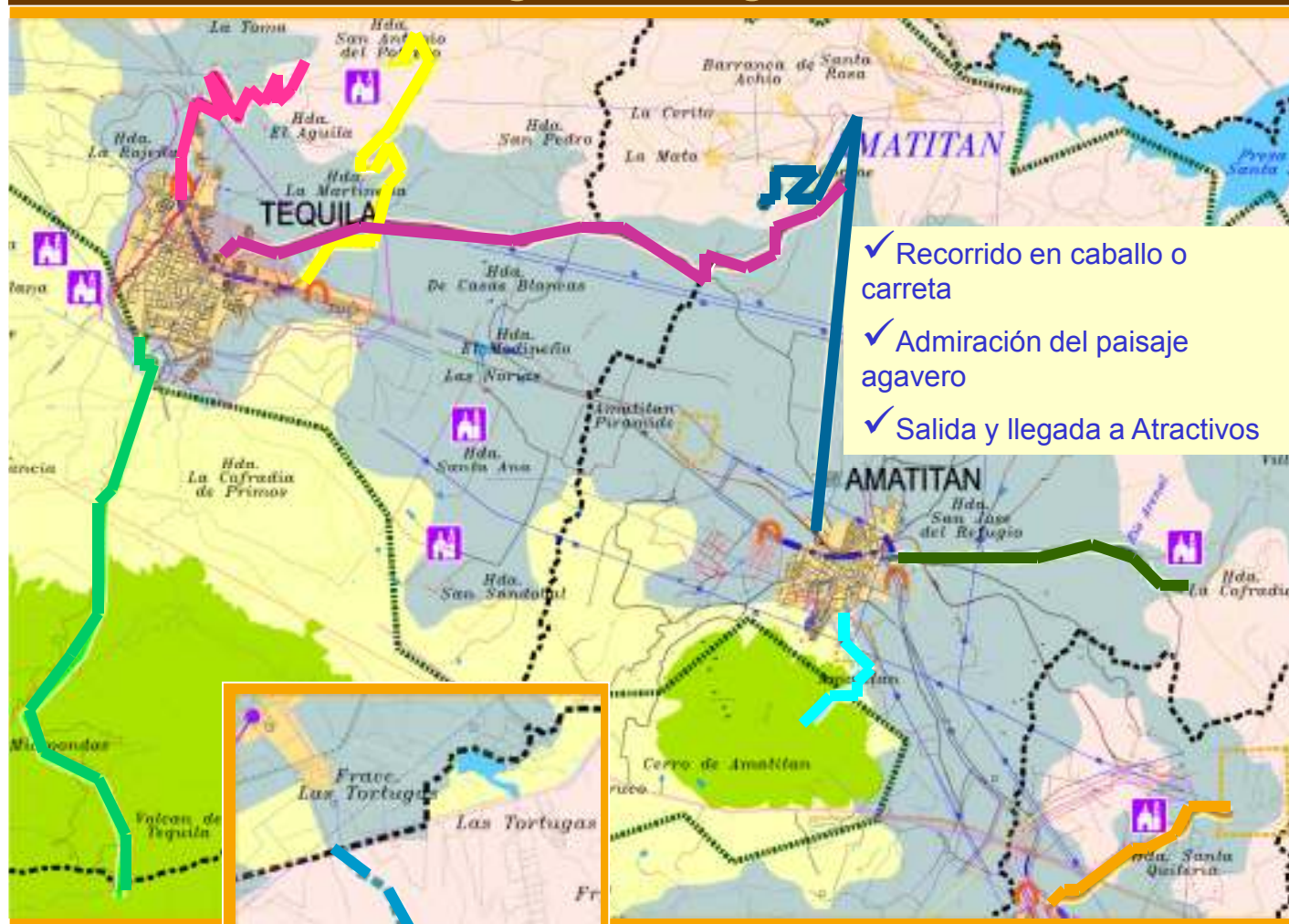
LIBRAMIENTO

VÍAS VERDES

Estrategia General de Desarrollo Turístico



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco. Estrategia de Imagen Urbana



- ✓ Recorrido en caballo o carreta
- ✓ Admiración del paisaje agavero
- ✓ Salida y llegada a Atractivos

Rutas Escénicas del Paisaje Agavero

- EL ARENAL – HDA. Y Z.A. SANTA QUITERIA
- AMATITAN – HDA. LA COFRADIA
- AMATITAN – BARRANCA DE ACHIO
- TEQUILA – ZAPOTE Y CAMINO A CHOME
- TEQUILA – HDA. SAN ANTONIO DEL POTRERO

Senderos Turísticos

- TEQUILA – CUMBRE DEL VOLCAN
- AMATITAN – CERRO DE LA CRUZ
- TEQUILA – SANTUARIO SANTO TORIBIO ROMO
- HUAXTLA – RIO SALADO

- ✓ Recorrido peatonal y en bicicleta
- ✓ Admiración del paisaje natural
- ✓ Salida y llegada a Atractivos



PROYECTOS TURISTICOS DETONADORES

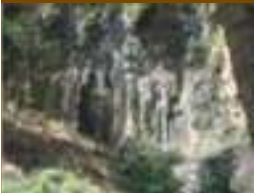
IMAGEN OBJETIVO



“Parque Temático de Aventura Barranca de Achío”

Características Generales

- **Localización:** Ubicado a 7 km de la cabecera municipal de Amatitán y a 2.80 km del Río Santiago.
- **Superficie:** 148 ha.
- **Medio Físico Natural:** Con vegetación de bosque y predominante uso agrícola. Comprende parte de la Subcuenca de Magdalena. Tiene un gran valor por ser una zona natural con una extensión importante y de grandes atractivos.
 - **Hidrología:** Cuenta con caída de agua “Salto El Tejon” y manantial.
 - **Topografía:** Con pendientes que van de 3% a más de 45%.
- **Tenencia de la Tierra:** 7 predios son propiedad privada (33% de la superficie total), un predio ejidal (52% de la superficie total) y 15% sin información.



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.

**“Parque Temático de Aventura
Barranca de Achío”**

AMATITAN

Productos

1. Vivero de cultivos
2. Granja de animales acariciables
3. Centro de prácticas de cultivo
4. Centro de Campamento (cabañas)
5. Aldea de Desarrollo Sostenible (zona de camping)
6. Centro Social y Recreativo (Alberca)
7. Hotel Familiar
8. Rancho de Caballos
9. Tirollesa
10. Teleférico

Productos

11. Minisuper
12. Wotcha
13. Administración
14. Restaurante
15. Puente colgante en el salto
- 16- Estacionamiento



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.

Imagen Objetivo Turismo de Aventura

“PTA Barranca de Achio”



CONATUR



Altura



Cuerdas



Adrenalina



Caballos



Aventura



Bicicleta



Retos

Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.

Imagen Objetivo Interactividad
“PTA Barranca de Achio”



Activo



Participativo



Cultivo



Animales Acariciables



Bichos



Orgánico

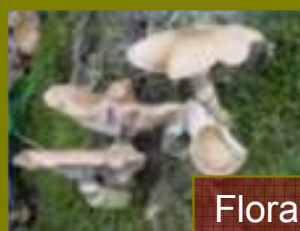


Cosecha

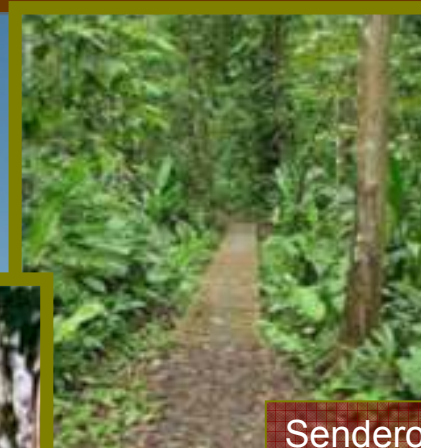
Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.
Imagen Objetivo: Naturaleza Didáctica
“PTA Barranca de Achio”



Descubrir



Flora



Sendero



Lúdico



Grupos guiados



Camino colgante



Observación



Fauna



Interactivo

Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.

Imagen Objetivo Sistema de Transporte
“PTA Barranca de Achio”



“Proyecto Turístico Integral Presa de La Vega”

Características Generales

- **Localización:** Ubicado al Sur, a 3 km de la cabecera municipal de Teuchitlán, entre la Presa de La Vega y el Bosque El Valle.
- **Superficie:** 196 ha.
- **Medio Físico Natural:** Comprende parte de la Subcuenca de Antonio Escobedo, con una vegetación predominante de agricultura
 - ✓ **Hidrología:** Colinda con Presa de la Vega
 - ✓ **Topografía:** Es un extenso Valle que se encuentra rodeado de bosques de encino.
- **Tenencia de la tierra:** Comprende 3 predios de propiedad ejidal

Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.

“Proyecto Turístico Integral”



Productos

-  Club Náutico
-  Hotel Náutico 80 ctos.
-  Villas de Baja Densidad 61 ha.
-  Campo de Golf 27 hoyos
-  Casa Club
-  Zona Comercial de Conveniencia
-  Lagos
-  Bosque
-  Áreas verdes
-  Vialidad



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Imagen Objetivo “Proyecto Turístico Integral”



**Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.**

Metas y Beneficios del Desarrollo



Conceptos	2007	2012	2018	2030	Incremento 2008-2030
Cuartos hoteleros	386	596	986	1.834	1.448
Cuartos en Desarrollo Inmobiliario	0	114	189	350	350
Unidades en Desarrollo Inmobiliario	0	46	76	140	140
Visitantes (miles)	76,8	138,8	212,3	365,4	288,5
Nacionales (miles)	46	77	118	190	144
Extranjeros (miles)	31	61	95	175	144
Estadía promedio (noches) variable	1,1	1,50	2,00	3,00	2
Ocupación hotelera (%)	30%	45%	55%	75%	0
Derrama (Mdp)	70	129	197	344	274
Divisas turísticas anuales (Mdd)	3	6,1	9	18	14
Población	95,669	96,453	127,665	140,328	44,659
Empleos a partir de 2008		1,685	2,903	5,424	5,424
Inversión Privada (Mdp)	628	813	1,761	3,202	
Inversión Pública (Mdp)	449	429	371	1,249	

Fuente: Centro de estudios de Urbanismo y Arquitectura S.A de C:V

Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.

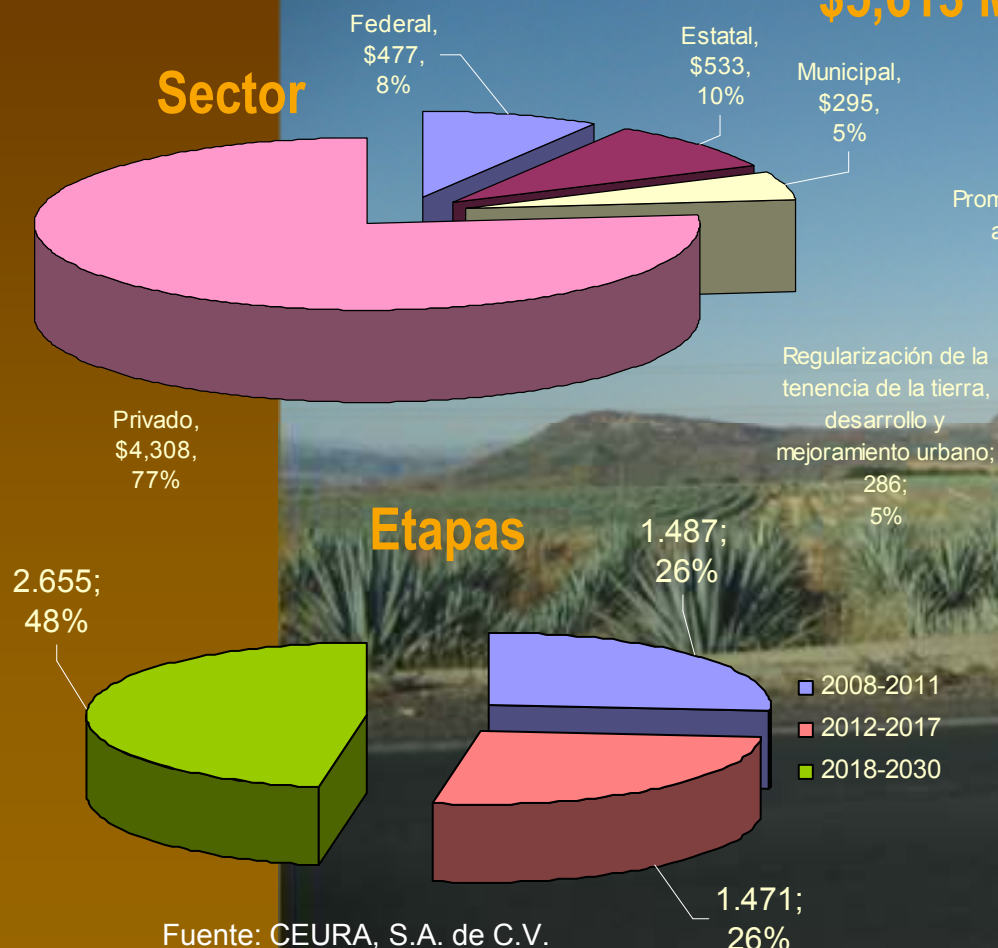


Programa Multianual de Inversiones

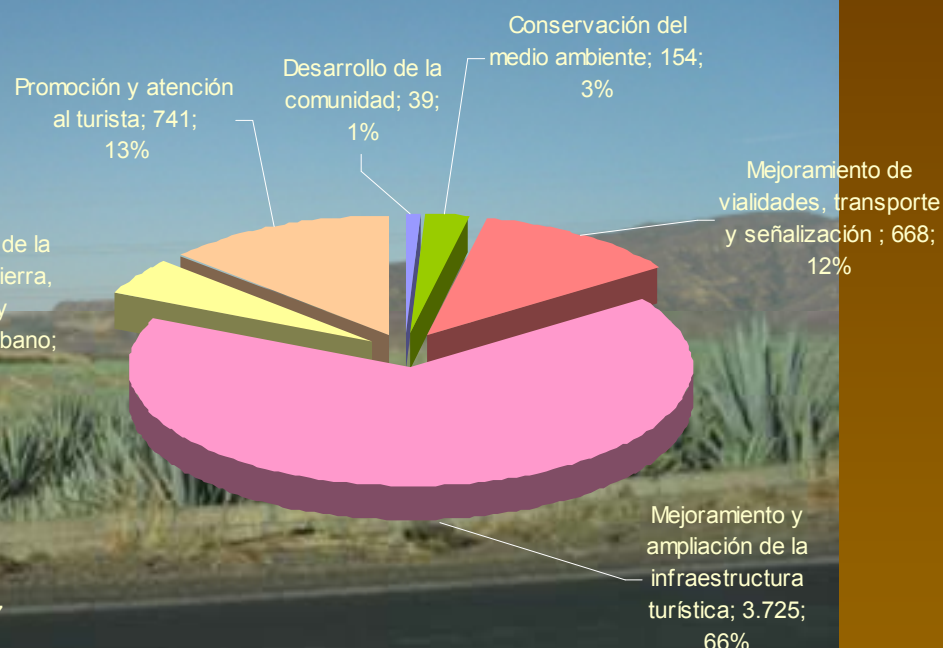
Inversión pública y privada al año 2030 (millones de pesos)

\$5,613 MDP

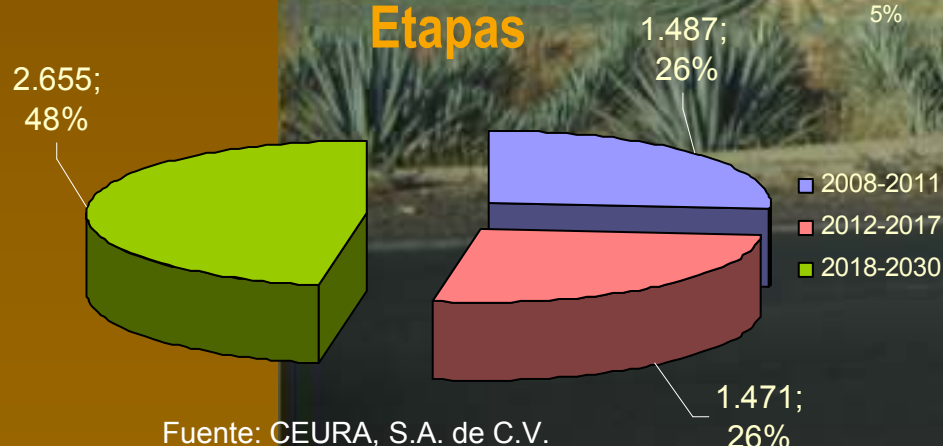
Sector



Programas



Etapas



Fuente: CEURA, S.A. de C.V.

Por cada peso de inversión pública son 3.3 pesos de inversión privada



FUENTES DE FINANCIAMIENTO



Fuentes Alternativas de Inversión y Financiamiento

- **Inversión pública** federal, estatal y municipal
- Fondos institucionales para el mejoramiento y construcción de carreteras (**SCT**), mejoramiento urbano **SEDESOL** (Habitat y Habitat Turístico), **SECTUR** (Convenio de Reasignación de Recursos), **FONATUR** (Programa de calificación de proyectos de inversión).
- Esquema de **asociación pública-privada** para la prestación de servicios (SHCP), SCT (Fonca), Bonos de deuda
- **Banca de Desarrollo:** BANOBRAS, Fondo Nacional de Infraestructura, BANCOMEXT, BID.
- **Banca Comercial.**
- **Fondos de Inversión.**

**Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.**

Apoyos Federales para Proyectos de Ecoturismo



FONATUR

Dependencia	Programa	Tipos de Apoyo
Secretaría de Turismo (SECTUR)	Convenio de Coordinación en Materia de Reasignación de Recursos.	El tipo de apoyo es mediante la Reasignación de Recursos federales a las entidades federativas, los montos se reasignan de acuerdo a la solicitud de cada Estado y en base al Presupuesto de Egresos de la Federación que se autorice a la Secretaria de Turismo.
Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales	Programa de Empleo Temporal (PET)	Construcción, ampliación y rehabilitación de infraestructura social básica: Construcción y mantenimiento de infraestructura ecoturística comunitaria; Museos comunitarios; Centros de Visitantes; Jardines botánicos; Senderos interpretativos; Señalamientos, entre otros.
Secretaría de Economía (SE)	Fondo de Apoyo para la Micro, Pequeña y Mediana Empresa (FONDO PYME)	Para desarrollar proyectos ecoturísticos: III.- Gestión Empresarial, Estudios y Proyectos a) Estudios de mercado, factibilidad técnica y económica y planes de negocios de proyectos de inversión productiva y de sectores productivos (\$500,000); V.- Proyectos Productivos, 2.) Infraestructura Productiva, b) Proyectos de infraestructura comercial y de servicios; c) Actividades relacionadas con el ecoturismo, turismo rural y de aventura; d) Actividades de MIPYMES relacionadas con servicios de mejoramiento ambiental, tales como: tratamiento de aguas, reciclado de residuos, desperdicios, y basura, entre otras.

**Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.**



Apoyos Federales para Proyectos de Ecoturismo

Dependencia	Programa	Tipos de Apoyo
Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas (CONANP).	Desarrollo Regional Sustentable (PRODERS)	Estudios técnicos; Proyectos comunitarios; Capacitación comunitaria hasta \$1,16 millones de pesos como monto máximo anual.
Comisión Nacional Forestal (CONAFOR).	Gerencia de Desarrollo Forestal	Proyectos de Turismo de Naturaleza. El apoyo por proyecto es de máximo \$500 mil pesos.
Fondo Nacional de Apoyo a Empresas Sociales (FONAES).	Formación de Capital Productivo y Facultamiento Empresarial.	Formación de Capital Productivo: a) Comercializadora Social, monto máximo \$1 millón de pesos; b) Impulso productivo de la mujer (IMP), se ayuda de \$30.0 a \$300.0 miles.
Financiera Rural.	Financiamiento al Sector Turístico Rural.	Gastos de operación; Inversión, desde 70,000 hasta 7,000,000 UDI's (Crédito refaccionario), el acreditado participa con el 40% del monto del proyecto; Construcción de inmuebles nuevos, desde 70,000 hasta 7,000,000 UDI's (Crédito Simple con Garantía Hipotecaria), la aportación mínima del acreditado es del 50%.

FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO

*Tecoyotitla No.100
Col. Florida
Delegación Álvaro Obregón
C.P. 01030
México, Distrito Federal
www.fonatur.gob.mx*

Agosto 2008

Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Centro de Turismo Alternativo y del Agave: Amatitán

- Se caracterizará por su potencial como centro base para el desarrollo de actividades de aventura en la Barranca de Achío como son espeleismo, ciclismo de montaña, escalada en roca, rappel, vuelo en globo entre otras, el valle de Amatitán ofrece un ejemplo excepcional de un paisaje cultural agavero se despliega una amplia red de parcelas que conforman un paisaje continuo y consistente de plantaciones de agave azul, en sus campos se preservan los usos y costumbres ancestrales que dan como resultado un paisaje vivo y dinámico aunado a la amplia variedad de destiladoras de Tequila .
- Se propone la Feria de Deportes Extremos.



**Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.**



**Centro de Agroturismo, Entretenimiento y 2das Casas:
El Arenal.**

- Se concibe como la puerta de entrada a la “Ruta del Tequila” con el desarrollo de un Centro de Interpretación y Visitantes, enlazado al turismo rural dentro de haciendas temáticas y talleres interactivos así como con elementos de recreación en los balnearios y con crecimiento de productos turístico-inmobiliarios.
- Se perfila la propuesta de la Feria Artesanal .



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Centro de Turismo Social y de Naturaleza: Magdalena

- Magdalena se conceptualizará como un destino con potencial para el desarrollo del turismo de naturaleza con productos de corte ecoturístico así como el fomento de la pesca recreativa en la Laguna de Magdalena aunados al turismo social y rural este último representado por talleres de ópalo y obsidiana.
- Se complementa con la Feria del Ópalo y la Obsidiana y el Centro de Visitantes en La Quemada.



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Centro de Turismo Cultural y del Agave: Tequila

- Tequila se visualizará como un centro enológico por su producción tequilera aunado a elementos asociados como las destiladoras de tequila, el paisaje agavero y el Museo Nacional del Tequila principalmente. Tequila se asocia directamente por su nombre a la marca “Ruta del Tequila”.
- Se complementa con su enfoque cultural a través de su variedad de iglesias, haciendas y museos así como con los usos y costumbres y nuevas modalidades de alojamiento en casonas y exhaciendas..
- Enlazado a este concepto enológico se propone la Feria del Tequila, Agave y Charrería.



**Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.**



**Centro de Turismo Cultural Social y 2das Casas:
Teuchitlán**

- Este centro se consolidará por su carácter cultural excepcional de la Zona Arqueológica de Guachimontones , así como a la innovación de productos turísticos con el segmento de segundas casas con un desarrollo turístico-inmobiliario propuesto en la Presa de la Vega y de los balnearios y unidades gastronómicas en el ámbito de turismo social.
- Se propone la Feria Gastronómica y de Arqueología.

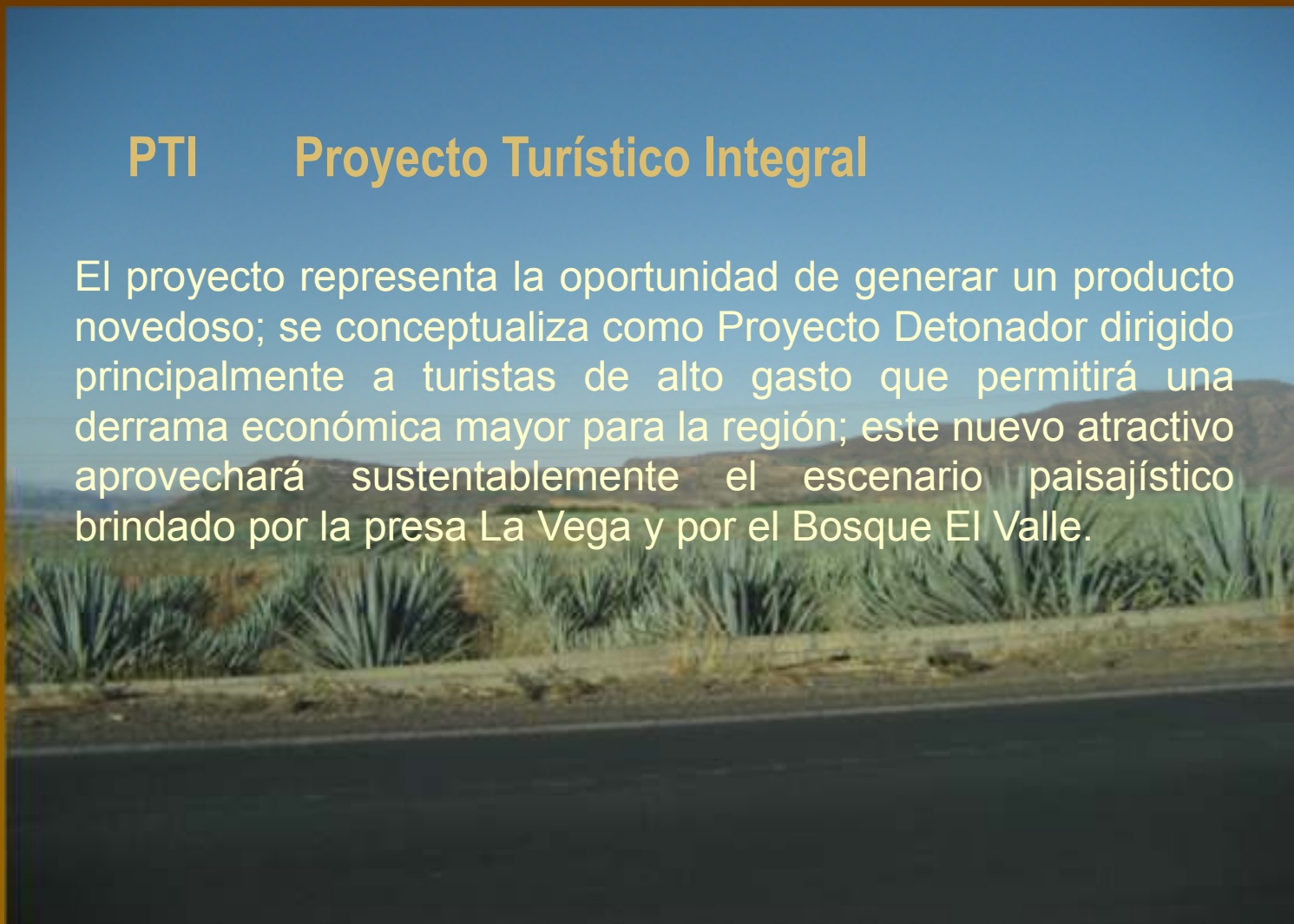


Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



PTI Proyecto Turístico Integral

El proyecto representa la oportunidad de generar un producto novedoso; se conceptualiza como Proyecto Detonador dirigido principalmente a turistas de alto gasto que permitirá una derrama económica mayor para la región; este nuevo atractivo aprovechará sustentablemente el escenario paisajístico brindado por la presa La Vega y por el Bosque El Valle.

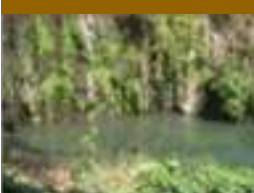
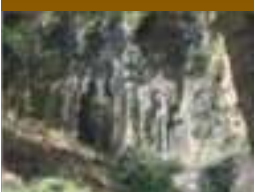


**Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.**



PTA Parque Temático de Aventura

Para contribuir con el impulso y diversificación de atractivos en la Ruta del Tequila hacia actividades vinculadas a la naturaleza, se propone el desarrollo de un parque de aventura, donde la población participe en los beneficios de este desarrollo mediante la prestación de servicios turísticos, con lo que se contribuirá a la generación de empleos y por consiguiente al mejoramiento de la calidad de vida de la población local.



Mina de Ópalo



Yacimientos de Obsidiana



Hacienda La Quemada



Hacienda La Quemada



Estación F.F.C.C. La Quemada



Estación F.F.C.C. La Quemada



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.

PIMA Parque Interactivo Minero Artesanal



El proyecto consiste en el impulso de un parque de interactividad minera, mejorando, formalizando y consolidando las actividades turísticas que actualmente se ofrecen, mediante la construcción y adecuación de infraestructura que optimice en todo sentido este atractivo.

En este sentido se pretende enlazar 3 elementos que correlacionados logren un atractivo fuera de serie, que genere interés del turista activo hacia el conocimiento de la cultura y principal actividad de esta zona de la Ruta.

1. Minas de ópalo y yacimientos de obsidiana, donde el turista podrá participar de las actividades propias de la minería interactuando para obtener (extracción) un material que posteriormente podrá trabajar (corte y pulido) en un taller de artesanías que esta integrado al proyecto.
2. Adecuación de la hacienda La Quemada como Centro de Visitantes parte de la cual tendrá además el uso de hospedaje especial.
3. Comprende la restauración y rehabilitación de la estación de F.F.C.C. La Quemada donde concluirá o iniciará (origen- destino) según sea el caso (de acuerdo al lugar de llegada vía Puerto Vallarta o vía Guadalajara) la ruta turística del F.F.C.C "Tequila Express".

Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Reserva de Los Encinos



Reserva de Los Encinos



Reserva de Los Encinos



Reserva de Los Encinos

PTR Proyectos Turísticos Residenciales

- Santa Sofía en el municipio de El Arenal
- Las Tortugas en el municipio de El Arenal

PEI Proyecto Ecoturístico Integral

- Reserva Los Encinos en el municipio de Amatitán (cerca de localidad Santiaguito)



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



UTTC Unidades Turísticas Típicas Culturales

Esta propuesta se enfoca a la promoción de algunos poblados que por sus características típicas culturales, además del entorno y atractivos que las rodean, las convierten en lugares turísticamente atractivos. Estos poblados propuestos son:

- La Quemada (municipio de Magdalena)
- San Andrés (municipio de Magdalena)
- Huitzilapa (municipio de Magdalena)
- Huaxtla (municipio de El Arenal)



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



UTA Unidades Turísticas Arqueológicas

En busca del rescate, refuerzo, protección, consolidación e impulso de algunos de los numerosos sitios arqueológicos que muestran la cultura Teuchitlan, se plantea la distinción como unidades turísticas arqueológicas a tres zonas, una de las cuales (zona arqueológica de los Guachimontones) tiene una ventaja considerable como parte del esfuerzo que hasta el momento se ha dado en Teuchitlan, ejemplo de que estos sitios pueden ser un elemento esencial de atracción turística.

El impulso de estas unidades propuestas tiene la finalidad de que como atractivos, en su conjunto resalten la vinculación histórica cultural de la región.

- Z.A Guachimontones en el municipio de Teuchitlan
- Z.A Santa Quiteria en el municipio de El Arenal
- Z.A Huitzilapa en el municipio de Magdalena



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Parque Natural del Volcán de Tequila

- Aprovechamiento sustentable y turístico de un icono natural de la región, acorde a las necesidades de recreación de la población local y como un nuevo atractivo de la región.



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



CV-HE Centro de Visitantes (interpretativo) y
Hospedaje Especial

- Hacienda la Providencia en el municipio de El Arenal
- Hacienda La Quemada en el municipio de Magdalena

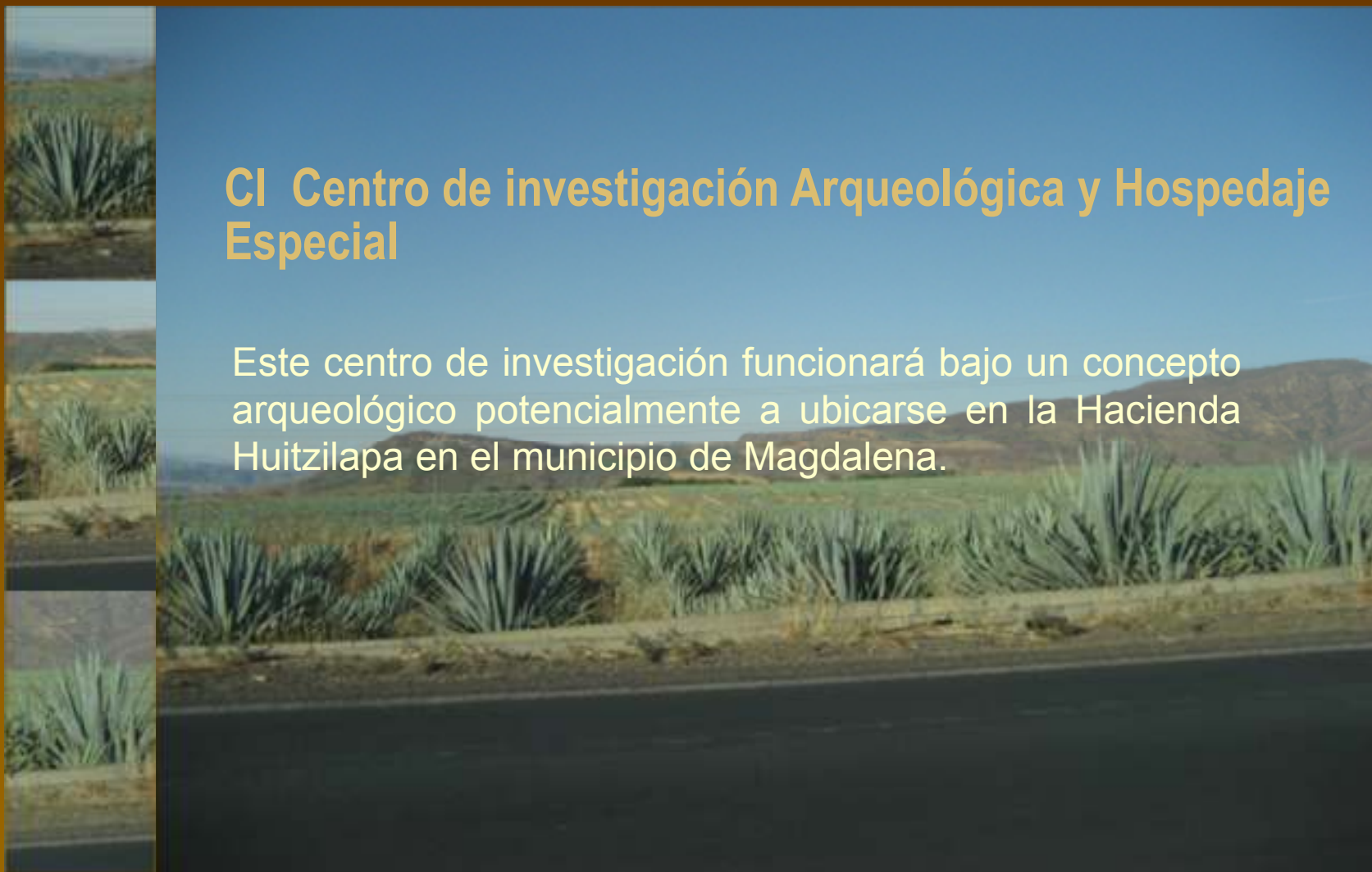


**Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.**



CI Centro de investigación Arqueológica y Hospedaje Especial

Este centro de investigación funcionará bajo un concepto arqueológico potencialmente a ubicarse en la Hacienda Huitzilapa en el municipio de Magdalena.



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



UHE Unidades de Hospedaje Especial (Red de hostales y posadas)

Habilitación de casonas y haciendas:

- Hacienda Santa Teresa en Tequila
- Hacienda Santa Ana en Tequila
- Hacienda San Andrés en Magdalena
- Hacienda El Capiro en El Arenal
- Hacienda Las Fuentes en Teuchitlan



Productos

- 8-16 habitaciones
- Comedor común
- Terrazas ,áreas verdes
- Operación familiar
- Concepto Bed&breakfast

**Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.**



UTC Unidad Turística Cultural

Se plantea el impulso de la hacienda de Santa Quiteria en el municipio de El Arenal como museo de apoyo a la zona arqueológica Santa Quiteria.



La Parreña



Huaxtla



El Careño



La Calavera



Los Sandoval



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



UTT Unidades Turísticas Temáticas

1) Eventos Sociales

- Hacienda de los Sandoval en municipio de Tequila
- Hacienda La Parreña en municipio de El Arenal
- Hacienda Huaxtla en el municipio de El Arenal

2) Charrería y Folclor

- Hacienda El Careño en el municipio de El Arenal

3) Fotogalería, Cinematografía y TV del Paisaje Agavero

- Hacienda La Calavera en el municipio de El Arenal



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



UET Unidades Ecoturísticas y de Hospedaje Especial

Se plantea el impulso de la Hacienda San Antonio del Potrero en Tequila y la Hacienda la Cofradía en Amatitán como unidades ecoturísticas y de hospedaje especial.

Productos

- *Senderismo interpretativo*
- *Paseos a caballo*
- *Tirolesa*
- *Albercas termales naturales*
- *Instalaciones para personas con capacidades diferentes*
- *Mirador*
- *Observación de flora*



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



UTS Unidad de Turismo de Salud

Se plantea el impulso de la Hacienda la Estancia de Ayllones ubicada en el municipio de Magdalena como unidad de turismo de salud, en un entorno atractivo, preservado y tranquilo, clima suave y una oferta de calidad para un turismo de gasto alto.



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



UTR Unidades de Turismo Rural

- Hacienda de San Martín de Cañas en el municipio de Tequila
- Hacienda la Labor de Rivera en el municipio de Teuchitlán

Productos

- *Granja Educativa*
- *Rancho*
- *Paseos a caballo*
- *Balneario*
- *Albergues y campamentos*



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Museos Vivos Interactivos

Se plantea la rehabilitación de haciendas que cuentan con la infraestructura de la industria tequilera actualmente abandonadas, con el propósito de impulsar un atractivo donde los turistas además de conocer participen activamente en el proceso de elaboración de la bebida reconocida internacionalmente “El Tequila”.

- Hacienda La Morrita en el municipio de Tequila
- Hacienda La Castellana en el municipio de Tequila
- Hacienda La Escondida en el municipio de El Arenal (industria tequilera operando)





Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Fábricas Tequileras Turísticas*

Comprende las haciendas dedicadas a la industria tequilera que actualmente están operando y que además ofrecen tours dando a conocer el proceso de la elaboración del tequila.

- Hacienda La Rojeña (Casa Cuervo) en Tequila
- Hacienda la Perseverancia (Sauza) en Tequila
- Hacienda la Cofradía en Tequila
- Fabrica La Mexicana en Tequila
- Hacienda San José del Refugio (Casa Herradura) en Amatitán



* Patrimonio Arquitectónico

Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



FT Fábricas Tequileras

Comprende las haciendas que se dedican actualmente a la producción del tequila. La consideración en la estrategia tiene la finalidad de distinguirlas como parte de la cultura y patrimonio de la humanidad a pesar de no ser promovidas turísticamente.

- Hacienda Santa Fé o Villa Sauza en Tequila
- Hacienda El Medineño en Tequila
- Hacienda El Martineño en Tequila
- Hacienda El Cascahuin en El Arenal



Cascahuin



Cascahuin

Hacienda Ojo Zarco



Hacienda Ojo Zarco



Hacienda Ojo Zarco



Hacienda Ojo Zarco



Hacienda Ojo Zarco



Taberna El Tecuane

(Pozos de fermentación)



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.

VA Vestigio Arquitectónico



Considera las primeras instalaciones industriales de Tequila y las haciendas que por sus malas condiciones no pueden ser restauradas para dedicarlas a otro uso turístico, sin embargo son patrimonio histórico cuyos vestigios dan a conocer los inicios de la producción del tequila, con elementos altamente atractivos los cuales se deben proteger y mantener, lo que implica que se den a conocer.

En Tequila

- Hacienda La Chorrera
- Hacienda de la Estancita
- Hacienda El Águila
- Hacienda de Casas Blancas
- Hacienda San Pedro

En Magdalena

- Hacienda Ojo Zarco

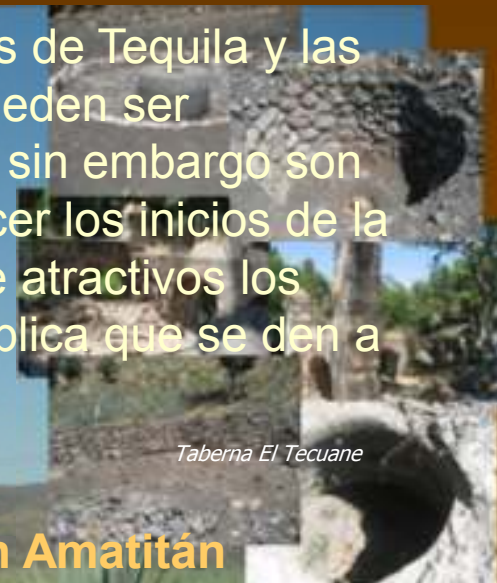
En Amatitán

- Hacienda Villa Cuernavaca o Taberna de los Tepetates
- Taberna El Tecuane

En El Arenal

- Hacienda La Fortuna
- Hacienda La Primavera

Taberna El Tecuane



VAR Vestigio Arqueológico

Considera los sitios arqueológicos de la cultura Teuchitlan no rescatados, identificados por el Plan de Manejo

Los sitios arqueológicos más importantes son:

- Xochitepec,
- Santa Teresa,
- Las pilas,
- Santa Rosa,
- Mesa Alta,
- Patio de los Bailadores y
- Amatitán.

Unidad Temática Gastronómica

■ Zona Restaurantera Presa de la Vega

Se plantea el mejoramiento y ampliación de la actual zona restaurantera ubicada a orillas de la Presa de la Vega.*

*Actualmente hay una oferta de 6 restaurantes.

- Cazuelas Grill
- Monte Carlo
- Soki
- Restauranútico
- Escondida
- Cuquita



Unidad Turística de Pesca Recreativa

- Presa de la Vega
- Laguna de Magdalena

Se propone posterior al saneamiento de la presa de La Vega y al mantenimiento del cuerpo de agua de la Laguna de Magdalena, la incorporación de especies para la promoción turística de pesca recreativa.

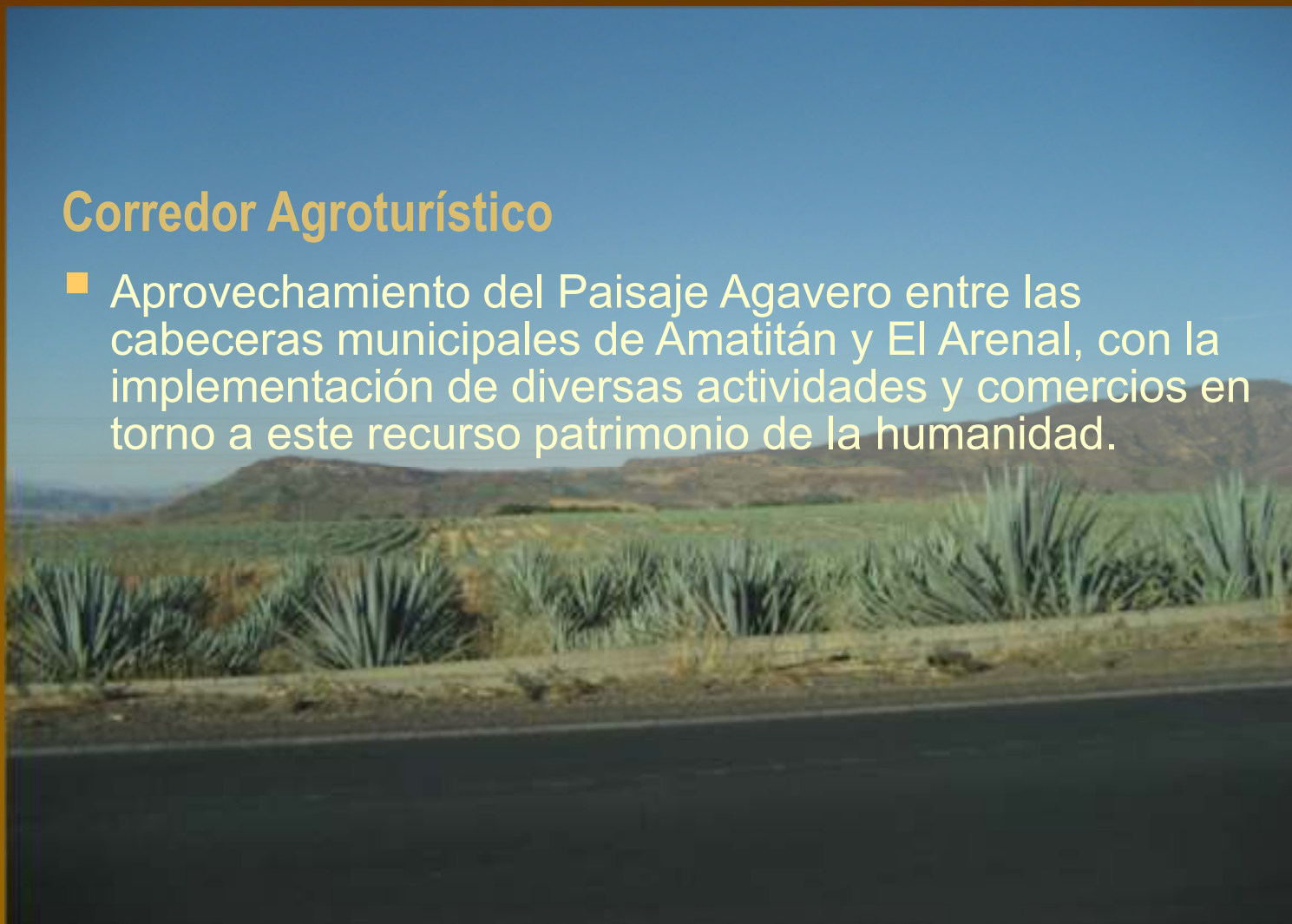


Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Corredor Agroturístico

- Aprovechamiento del Paisaje Agavero entre las cabeceras municipales de Amatitán y El Arenal, con la implementación de diversas actividades y comercios en torno a este recurso patrimonio de la humanidad.



Balnearios Tradicionales

La propuesta consiste en el mejoramiento, promoción y consolidación de algunos de los balnearios actualmente existentes, ofreciendo un atractivo de calidad; la elección de los balnearios para asignarles la categoría “tradicionales” se debe a la infraestructura existente y potencial de cada uno de ellos; estos son:

- **Parque Acuático Teuchitlán** (cuenta con 7 albercas, 2 toboganes, área infantil, restaurante, zona de asadores y tienda)
- **El Rincón en Teuchitlan** (cuenta con 5 albercas, 2 chapoteaderos, aguas de manantial, tobogán, sanitarios, restaurante, tienda).
- **Río Escondido en Teuchitlan** (desarrollado en terrazas, cuenta con 2 albercas).
- **Parque Acuático La Toma en Tequila** (complejo de tres albercas y dos chapoteaderos desarrollados en terrazas, destacan cascadas de aguas cristalinas, cuenta con juegos infantiles, asadores y tienda)
- **Parque Acuático Las Tortugas en El Arenal** (cuenta con 2 albercas, un chapoteadero, toboganes, áreas de juegos infantiles, asadores, terrazas, restaurantes, tienda de souvenirs y minisuper)
- **La Presa en El Arenal** (con aguas termales a orillas del río salado)

Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Camping

- Barranca de Achío
- Río Salado
- Presa de la Vega
- Volcán de Tequila
- Hacienda San Antonio del Potrero
- Bosque La Primavera
- Bosque El Valle



Campos de Golf

- PTI Presa de la Vega (propuesta)
- Fraccionamiento Santa Sofía (en proceso de construcción)
- Fraccionamiento Las Tortugas (en proceso de construcción)



Servicios Turísticos Recreativos

Estos espacios están dedicados a la recreación y esparcimiento turístico, son apoyo y parte del desarrollo de actividades complementarias y atractivas para la población de la localidad y turistas. Se propone su localización en:

- Volcán de Tequila
- Laguna de Magdalena
- Presa de La Vega
- Z.A Guachimontones
- Río Salado
- Barranca de Achío

Miradores Escénicos

La ubicación de los miradores se pretende en:

- Actual Maxipista altura Tequila (mejoramiento)
- Zona Arqueológica Guachimontones Teuchitlan
- Volcán de Tequila
- Barranca de Achío
- Barranca de Santiago
- Barranca de Tequila (2do descanso de Santo Toribio).

Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Paradores Turísticos

Un parador carretero puede concebirse como un centro integral de atención al viajero, donde puede cubrir todas sus necesidades en una sola parada. Con ello pueden integrarse en teoría los siguientes elementos a un parador:

- Gasolinera
- Restaurante
- Sanitarios
- Regaderas
- Taller mecánico
- Servicios bancarios (cajeros)
- Teléfono
- Base para auxilios viales (ángeles verdes)
- Tienda de abarrotes
- Información turística
- Tienda de artesanías
- Información vial
- Hospedaje
- Módulo de seguridad pública

- Parador entronque Arenal
- Parador Magdalena
- Parador El Refugio
- Parador Tequila
- Parador Etzatlán

Estaciones F.F.C.C. “Tequila Express”

Dado el esquema conceptual para la Ruta del Tequila se plantea la ampliación de la ruta actual del tren turístico “Tequila Express” hasta la Quemada con paradas de acuerdo a las rutas o paseos propuestos, en función de cada uno de los atractivos que se pretende impulsar.

Restauración y rehabilitación de las estaciones de:

- Tequila
- La Quemada

Construcción de estaciones en:

- El Arenal
- Amatitán

**Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.**



**Globopuerto (vuelo aerostático del paisaje
agavero)**

Como parte de las actividades de turismo de aventura se plantea el impulso de vuelo panorámico en globo para recorrer las zonas de cultivo agaveras admirando desde el aire el paisaje natural de la región patrimonio de la humanidad.



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Ciclovías

- Huaxtla – Río Salado
- Tequila – Cumbre del Volcán
- Circuito Presa de la Vega
- Circuito Laguna de Magdalena



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Ferias

- Feria del ópalo y la obsidiana en Magdalena
- Feria del tequila, agave y charrería en Tequila
- Feria gastronómica y arqueológica en Teuchitlán
- Feria de deportes extremos en Amatitán
- Feria de la artesanía en El Arenal



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del
Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Vías Verdes

Actualmente el estado posee 123 kilómetros de vías en desuso y los tramos que se pretenden incluir en el proyecto de Vías Verdes, van de Ocotlán a Atotonilco, de Empalme Orendáin a Ameca y de La Vega a Etzatlán.

En el plan maestro se tienen tres propósitos fundamentales con el proyecto de Vías Verdes. El primero es la reconstrucción de la memoria de las culturas que habitaron las localidades por donde se quiere que pasen las Vías Verdes, a través del patrimonio cultural ferroviario.

También se pretende instaurar los senderos que van a mejorar la calidad de vida tanto en la salud, recreación de las personas y al mismo tiempo que se propicie un corredor para la flora y fauna silvestre, es decir, la creación de una especie de parques lineales. Tercero el rescate de un espacio público en donde se fortalezcan equipamientos tanto educativos, culturales, deportivos y recreativos.

- Empalme Orendáin – El Refugio
- El Refugio - Teuchitlán
- Magdalena – La Quemada

Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Paseo Agroturístico, Cultura y Aventura



Duración del recorrido:

4 noches, 5 días

Sitios propuestos de pernocta:

El Arenal, Amatitán y Barranca de Achío (campamento)

Atractivos

Paisaje Agavero, Corredor Agroturístico, Zona Arqueológica, Museo, Haciendas Temáticas, Fabrica Interactiva del Agave y el Tequila, Campo de Golf, Feria de la Artesanía, Grutas, Manantiales, Parque Temático de Aventura Barranca de Achío, Vestigios de Fabrica Tequilera a cielo abierto, Hacienda San José del Refugio.

Experiencias:

Agroturismo, paseos a caballo y carreta, animales acariciables, camping, descenso en río Santiago, vuelo en globo, escalada de roca, ciclismo de montaña, senderismo, rappel, kayak, espeleísmo, tirolesa, degustación de tequila.

Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.

Paseo Gastronómico, Cultural y Recreativo



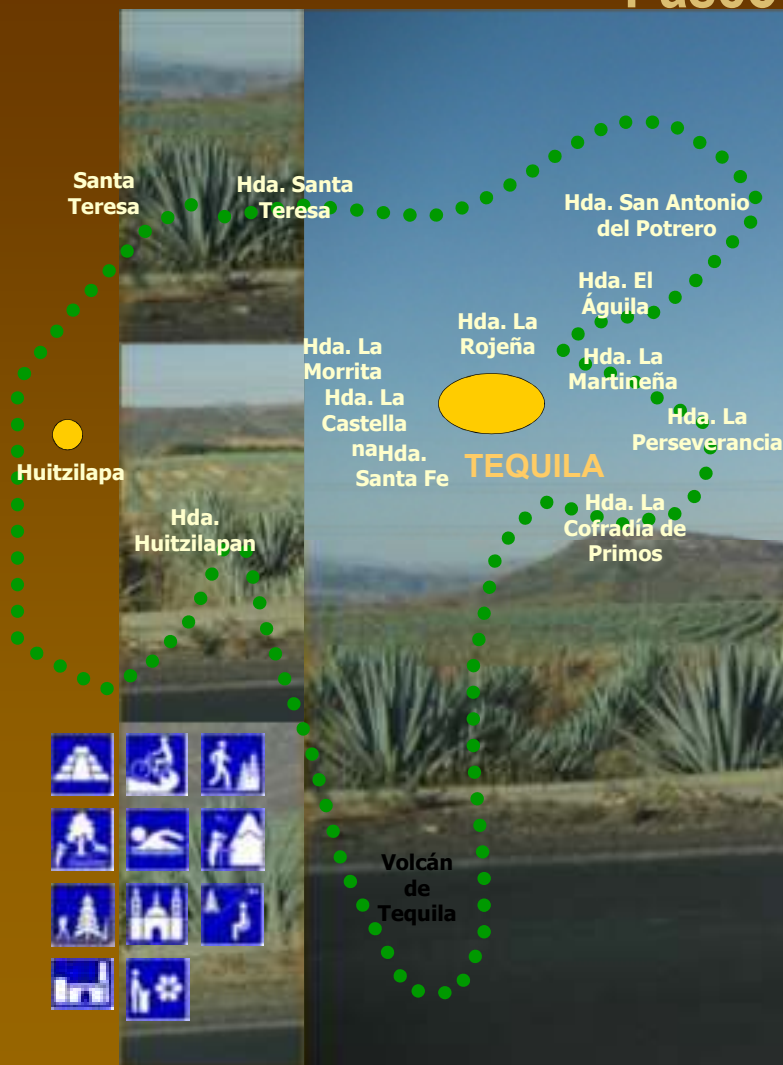
Duración del recorrido:	3 noches, 4 días
Sitios propuestos de pernocta:	Teuchitlán , Huaxtla y Río Salado (camping)
Atractivos	Zona Arqueológica Guachimontones, Unidades turísticas de Pesca Recreativa Presa de La Vega y Río Salado, Unidad Temática Gastronómica, Parque Acuático Teuchitlán, Bosque El Valle, Balneario El Rincón, Río Teuchitlán, Balneario la Escondida, Ciclo vías, Hacienda Labor de Rivera, Vía Verde, Balneario La Presa, Río Salado (aguas termales), Parque Acuático Las Tortugas, Hacienda Huaxtla, Bosque La Primavera, Mirador y Campos de Golf.
Experiencias:	Canotaje, pesca recreativa, ciclismo, camping, natación, recreación cultural, fotografía rural, senderismo, observación de flora y caminata.



Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Paseo Cultural y de Naturaleza



Duración del recorrido:	2 días
Sitios propuestos de pernocta:	Tequila
Atractivos	Centro Histórico de Tequila, Parque Natural del Volcán de Tequila, Zona Arqueológica Huitzilapa, Fabricas Tequileras, Unidad Eco turística (Hacienda San Antonio), Balneario La Toma, Santuario de Santo Toribio, Barranca de Tequila, Chiquihuitillo, Miradores, Ciclovía, Museos, Haciendas, Inmuebles Patrimoniales.
Experiencias:	Senderismo, tirolesa, ciclismo de montaña, observación de flora y fauna, camping, natación, cabalgata, caminata y recreación cultural.

Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Ruta del Tequila en el Paisaje Agavero, Jalisco.



Paseo Recreación y de Minería



Duración del recorrido:	1 Día
Sitios propuestos de pernocta:	Magdalena
Atractivos	Talleres artesanales, Unidad Turística de Pesca Recreativa Laguna Magdalena, Hacienda, la Quemada, Hacienda San Andrés, Unidades Turísticas Típicas Culturales, Ferrocarril Turístico, Vía Verde y Minas de Ópalo y Obsidiana.
Experiencias:	Fotografía rural, caminata, canotaje, pesca recreativa, recreación y talleres artesanales.